

Čj.: 096816/2020/KUSK  
SpZn: SZ\_080450/2020/KUSK

Stejnopis č. 2

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

### **ZBIZUBY**

**IČ: 00236632**

**za rok 2020**

Přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2020 bylo zahájeno dne 20.07.2020 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

**Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 24.02.2021
- 01.09.2020

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

**Přezkoumávané období:**

**01.01.2020 - 31.12.2020**

**Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Zbizuby**  
Zbizuby 51  
285 04 Uhlířské Janovice

**Přezkoumání vykonali:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Jiří Černovský**  
**Ing. Helena Francová (dne 1.9.2020)**

**Zástupci obce:**

**Helena Buriánková - starostka**  
**Jana Lejnarová - hlavní účetní**

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 1.7.2020 pod č.j. 088572/2020/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 24.02.2021 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2019 - 2021, schválený zastupitelstvem obce dne 14.12.2017, zveřejněn 18.12.2017
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 - 2023, zveřejněn 25.11.2019 - 12.12.2019
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 - 2023, schválený zastupitelstvem obce dne 12.12.2019, zveřejněn 18.12.2019

### **Návrh rozpočtu**

- na rok 2020, zveřejněn v termínu 25.11.2019 - 12.12.2019

### **Schválený rozpočet**

- na rok 2020, schválený zastupitelstvem obce dne 12.12.2019 jako schodkový, schodek kryt přebytky z minulých let, zveřejněn elektronicky 18.12.2019
- rozpis rozpočtu 2020 ze dne 18.12.2019

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 schválené zastupitelstvem obce dne 19.3.2020, zveřejněno 2.4.2020
- č. 2 schválené zastupitelstvem obce dne 25.6.2020, zveřejněno 10.7.2020
- č. 3 schválené zastupitelstvem obce dne 17.9.2020, zveřejněno 12.10.2020
- č. 4 schválené zastupitelstvem obce dne 10.12.2020, zveřejněno 22.12.2020

### **Závěrečný účet**

- za rok 2019, schválený zastupitelstvem obce dne 25.6.2020 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn elektronicky 30.6.2020
- návrh závěrečného účtu zveřejněn 9.6.2020 - 25.6.2020

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.7.2020
- k 31.12.2020 ze dne 25.1.2021

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.6.2020 ze dne 14.7.2020
- k 31.12.2020 ze dne 17.2.2021

### **Rozvaha**

- k 30.6.2020 ze dne 14.7.2020
- k 31.12.2020 ze dne 17.2.2021

### **Příloha rozvahy**

- k 30.6.2020 ze dne 14.7.2020
- k 31.12.2020 ze dne 17.2.2021

### **Účtový rozvrh**

- platný pro účetní období 2020

### **Hlavní kniha**

- analytická předvaha za období 07/2020 ze dne 1.9.2020
- hlavní kniha za období 01 - 07/2020 v elektronické podobě ze dne 31.8.2020 - dle potřeby
- analytická předvaha za období 12/2020

### **Kniha došlých faktur**

- k 31.12.2020

### **Kniha odeslaných faktur**

- k 31.12.2020

### **Faktura**

- dodavatelská č.: 2020037 - 2020111, 2020160 - 2020201
- odběratelská č.: 2020005 - 2020016

### **Bankovní výpis**

- č.: 3, 6, 7, 11, 12 běžného účtu ČS a.s. 443563339/0800
- č.: 5 - 7, 12 - 15, 24 - 32 bankovního účtu ČNB 94-7917161/0710
- č.: 3, 7, 12 úvěrového účtu ČS a.s. 317021459/0800
- č.: 3, 8, 9, 14 spořicího účtu Fio banka a.s. 2100767435/2010
- č.: 43 - 58, 95 - 139, 191 - 229 běžného účtu Fio banka a.s. 443563339/2010
- č.: 33 běžného účtu Fio banka a.s. 2501876472/2010
- č.: 3, 7, 13 běžného účtu fondu kanalizace Fio banka a.s. 2901736516/2010

### **Účetní doklad**

- č.: 610001 - 610015, 610029 - 610033, 610042 - 610044, 610049 - 610051, 610055 - 610057, 610063 - 610068, 920001, 920002

### **Pokladní kniha (deník)**

- pokladní kniha hlavní pokladny za období 03, 06, 07, 12/2020
- stop stav pokladní hotovosti hlavní pokladny k 1.9.2020 (8:55 hodin) shodný se zůstatkem v pokladní knize činil 6.910,- Kč

### **Pokladní doklad**

- č.: 20000075 - 20000136, 20000220 - 20000329, 20000443 - 20000499

### **Evidence poplatků**

- k 30.6.2020 za tuhý komunální odpad a za psy

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2020"

### **Mzdová agenda**

- rekapitulace mezd za období 01, 04, 07/2020
- výplatní lístky mezd za období 01, 04, 07/2020

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce schválených v zastupitelstvu obce 13.12.2018 a 12.12.2019
- Výplatní lístky měsíčních odměn zastupitelů za období za období 01, 04, 07, 08/2020

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol ze dne 30.6.2020 o schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31.12.2019, schválená zastupitelstvem obce 25.6.2020

### **Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo na provedení zakázky "Zbizuby - cesta k ČSPH" ze dne 16.4.2020, zhotovitel Jan Březina, Bohouňovice I, cena díla 1.084.265,- Kč

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva s věcným právem předkupním a věcným právem zpětné koupě ze dne 23.10.2020 na prodej pozemku p.č. 1029/4 o výměře 1512 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, prodávající obec Zbizuby, kupující fyzická osoba
- Kupní smlouva ze dne 23.11.2020 na prodej pozemku p.č. 1532/6 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, prodávající obec Zbizuby, kupující fyzické osoby

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 31.3.2020 na poskytnutí peněžního daru ve výši 35.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby na zhotovení DČOV, příjemce fyzická osoba
- Darovací smlouva ze dne 9.4.2020 na poskytnutí peněžního daru ve výši 3.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce Základní škola a Mateřská škola Kácov
- Darovací smlouva ze dne 23.6.2020 na poskytnutí peněžního daru ve výši 100.000,- Kč, dárce ZAS Zbizuby, a.s., obdarovaný obec Zbizuby

### **Smlouvy o výpůjčce**

- Smlouva o výpůjčce ze dne 23.12.2020 na výpůjčku pozemků p.č. 970/9 o výměře 1712 m<sup>2</sup> a části p.č. 965 o výměře 470 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, půjčitel obec Zbizuby, vypůjčitel fyzická osoba

### **Smlouvy nájemní**

- Pachtovní smlouva na zemědělský pacht ze dne 8.4.2020, předmět pachtu části pozemků p.č. 679 o výměře 220 m<sup>2</sup> a p.č. 848 o výměře 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Vranice, propachtovatel obec Zbizuby, pachtýř fyzická osoba

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr obce propachtovat část pozemků p.č. 679 o výměře 220 m<sup>2</sup> a p.č. 880 o výměře 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Vranice, zveřejněn 2.3.2020 - 19.3.2020
- Záměr obce vypůjčit pozemek p.č. 970/9 o výměře 1712 m<sup>2</sup> a část p.č. 965 o výměře 470 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 24.11.2020 - 10.12.2020
- Záměr obce prodat pozemek p.č. 1029/4 o výměře 1512 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 1.9.2020 - 17.9.2020
- Záměr obce prodat pozemek p.č. 1532/6 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 1.9.2020 - 17.9.2020

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést č. IV-12-6025596/2 ze dne 31.8.2020, budoucí povinná obec Zbizuby, budoucí oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést č. IV-12-6025628/1 ze dne 3.4.2020, budoucí povinná obec Zbizuby, budoucí oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem financí ČR dne 9.11.2020, id.č. 298D223001309, investiční dotace v max. výši 1.720.000,- Kč na realizaci akce "Výstavba dvou nájemních bytů z nebytových prostor v budově Zbizuby č.p. 51 na st.p.č. 173"
- Nepřezkoumáváno, použito podpůrně

### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Veřejnoprávní smlouva ze dne 8.1.2020 o poskytnutí dotace ve výši 4.000,- Kč na akci "Čistá řeka Sázava 2020", poskytovatel obec Zbizuby, příjemce Posázaví o.p.s. Jemniště

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 4.5.2020 úklid veřejného prostranství v obci Koblasko
- ze dne 2.1.2020 úklid chodníků v zimním období

### **Smlouvy ostatní**

- Smlouva o převodu investorství ke stavbě vodního díla "Skupinový vodovod Kácov - Zbizuby - Podveky - Rataje nad Sázavou" ze dne 17.12.2020, převodci obec Zbizuby, obec Podveky a městys Kácov, příjemce Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. Kutná Hora

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Zbizuby - cesta k ČSPH" - výzva zveřejněna na www stránkách obce a zaslána e-mailem pěti dodavatelům, doručeny čtyři nabídky, zápis o vyhodnocení nabídek ze dne 9.4.2020, vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 9.2 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinná od 10.1.2018

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- konaného dne 12.12.2019, 19.3.2020, 25.6.2020, 17.9.2020, 12.10.2020 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období obec Zbizuby, dle prohlášení starostky obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, smlouvu o výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospoďařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

### **B. Zjištění z přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:**

#### **a) při dílčím přezkoumání**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,05 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	17,06 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

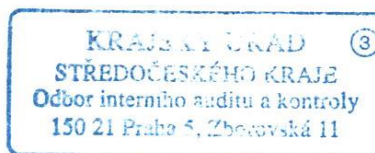
Celkový objem dlouhodobých závazků činí 2 701 241,30 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

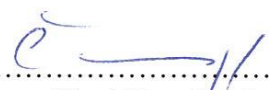
- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zbizuby 24.02.2021

Podpisy kontrolorů:



Jiří Černovský

  
.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbizuby o počtu 8 stran byla seznámena a stejnopis č. 2 převzala, paní Helena Buriánková, starostka obce. Dále starostka obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbizuby ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Helena Buriánková  
starostka obce Zbizuby

OBEC ZBIZUBY  
ZBIZUBY 51  
285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE  
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632



.....  
dne 24.02.2021

**Rozdělovník:**

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Jiří Černovský
2	1 x	Obec Zbizuby	Helena Buriánková