

SMLOUVA O DÍLO

na provedení zakázky

„Snížení energetické náročnosti bytového domu Zbizuby č.p. 51“

uzavřená

v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi:

objednatel: **Obcí Zbizuby**
se sídlem: Zbizuby čp. 51, 285 04 Uhlířské Janovice,
zastoupeným: Helenou Buriánkovou, starostkou obce
IČ: 00236632
DIČ: CZ00236632
bankovní spojení: Fio banka, a.s.,
číslo účtu: 443563339/2010
mobil: 724 060 550
email: podatelna@zbizuby.cz

a

zhotovitelem: **K+T stavební s.r.o.**
se sídlem:

zastoupeným:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
mobil:
email:
adresa pro písemný styk:
(je-li odlišná od sídla firmy)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Snížení energetické náročnosti bytového domu Zbizuby č.p. 51**“ tak, jak je popsáno v této smlouvě a nabídce zhotovitele podané ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.
2. Místem plnění díla je obec a katastrálním územím Zbizuby, pozemek parcela č. st. 173.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí. Dílo bude provedeno na základě cenové nabídky, která byla v rámci vyhlášené obchodní veřejné

soutěže vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti jako nabídka nejlépe splňující kritéria.

4. Dílo bude provedeno v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - 1.1 začátek plnění: **03/2023**
 - 1.2 ukončení plnění: **05/2024**
2. Staveniště bude protokolárně předáno – převzato 02/2023. Stavební práce budou zahájeny **do 15 pracovních dnů**.
3. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést t.j. řádně dokončit a předat objednateli nejpozději **31.05.2024**. Předání a převzetí díla bude doloženo podepsaným předávacím protokolem. **Tento termín plnění je závazný a nelze jej prodloužit.**
4. V případě, že provádění díla bude pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
5. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel dále v případě, že:
 - jde o zásah vyšší moci (nepředvídatelné okolnosti - působení přírodních živlů např. mrazy, bouře, povodně, vichřice, požár apod.); v případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele, která mu dočasně zabránila ve splnění povinností ze smlouvy, má zhotovitel právo na úpravu termínu ukončení plnění bez smluvní pokuty,
 - nedojde-li k úhradě faktury ve splatnosti dle této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

Článek III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného v čl. I této smlouvy v následujícím členění a výši:

cena bez DPH.....	2 287 474,12 Kč
DPH 15 %	343 121,12 Kč
cena celkem vč. DPH.....	2 630 595,24 Kč

(zaokrouhleno)

slovy: dvamilionyšestsetřicettisícpětsetdevadesátpětkorundvacetčtyřihaléřů Kč vč. DPH

2. Výše stanovená celková pevná smluvní cena je kompletní, s ohledem na profesní způsobilost zhotovitele zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb (i pokud nejsou v rozpočtu uvedené zvlášť) nezbytných pro dokončení díla a jeho užívání v souladu s právními předpisy a technickými požadavky. Navýšení ceny v průběhu realizace není možné.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady uvedené v rozpočtu, provozování a likvidaci zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem.

Náklady na montáž, instalaci a uvedení do provozu musí zahrnovat veškerý související materiál tak, aby každý jednotlivý celý systém byl funkční a splňoval všechny potřebné předpisy.

4. Dílo dále zahrnuje:
 - veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle norem a dalších obecně platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla,
 - zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
5. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a překročitelná pouze při splnění podmínek článku IV. smlouvy, nebo při změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Článek IV.

Změna smluvní ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.
2. Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohly ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen do 24 hodin informovat zástupce objednatele. Bez jeho písemného souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.
3. Nabídkovou cenu je možné upravit pouze v případě obsahové změny předmětu plnění této smlouvy o dílo. Smluvená cena bude upravena po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Zhotovitelem případně provedené práce, materiály a dodávky, včetně prací a konstrukcí pomocných, které nejsou určeny v nabídce zhotovitele, jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu navýšení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby, budou mít charakter víceprací.
Případné vícepráce, které vyplynou při provádění předmětu této smlouvy o dílo z důvodů, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvním stranám známy a nebylo je možné ani při vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí zhotovitel objednateli v předstihu a bude ho současně informovat o jejich nutném rozsahu, charakteru a ceně.
Zároveň tyto vícepráce zaznamená zhotovitel do stavebního deníku, kde objednatel svým podpisem odsouhlasí jejich provedení. Cena víceprací bude v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v cenové nabídce, která je součástí této smlouvy. Cena prací neuvedených v předmětné nabídce bude předem odsouhlasena zástupcem objednatele po konzultaci s technickým dozorem stavby, čímž se objednatel současně zaváže k jejich úhradě.
Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude provedeno dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací v cenové soustavě ÚRS (RTS).
5. Zhotovitelem případně neprovedené práce, materiály a dodávky, včetně prací a konstrukcí pomocných, které jsou určeny v nabídce zhotovitele, jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu jejich snížení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby budou mít charakter méněprací.
Případné méněpráce, tzn. práce obsažené v rozpočtu zhotovitele, které se případně objednatel v průběhu plnění této smlouvy o dílo rozhodne neprovádět, budou

předmětem dodatku k této smlouvě o dílo, přičemž budou objednavatelem zhotoviteli oznámeny v dostatečném předstihu. Cena těchto neprovedených prací bude odečtena v rozsahu příslušných položek rozpočtu stavby.

6. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou v průběhu plnění předmětu této smlouvy o dílo na rozšíření, resp. zúžení rozsahu tohoto plnění, nebude tím ovlivněn konečný termín předání a převzetí díla.
7. Pokud zhotovitel zjistí po uzavření smlouvy, že stanovenou cenu je třeba podstatně zvýšit z důvodu překročení ceny o deset a více procent, musí to objednateli písemně oznámit a zdůvodnit. Pokud to neudělá bez zbytečného odkladu poté, co nutnost překročení stanovené ceny zjistí, nemá nárok na zaplacení rozdílu.
Jestliže zhotovitel písemně oznámí objednateli navýšení ceny hned při zjištění nečekané komplikace a objednatel částku nebude rozporovat, bude zvýšení ceny díla uvedeno v dodatku ke smlouvě o dílo. Pokud nebude objednatel se zvýšením ceny souhlasit, odstoupí od smlouvy o dílo a zaplatí jen to, co bylo dosud provedeno.

Článek V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě, resp. dodatcích.
2. Součástí plnění zhotovitele je zřízení provozní a sociální části zařízení staveniště. Zařízení staveniště v plném rozsahu na své náklady zabezpečuje zhotovitel. Plocha pro zařízení staveniště bude objednatelem poskytnuta bezplatně.
3. Pokud závazné předpisy či závazné části čs. státních norem stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho částí, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení díla, resp. jeho částí.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem jeho činnosti.
5. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení části díla, budou provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. **Zhotovitel je povinen nejméně 2 dny předem vyzvat odběratele k prohlídce prací, které mají být zakryty.** Souhlas objednatele se zakrytím těchto prací bude po provedené prohlídce zaznamenán ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a při zjištění nedostatků požadovat od zhotovitele jejich odstranění.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací předmětu této smlouvy o dílo okolnosti, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvním stranám známy a nebylo je možné ani při vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí je do 24 hodin objednateli.
7. Zhotovitel si zajistí případná nutná dopravní opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákoníku práce.
10. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovištích objednatele.
11. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

12. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob, dále k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
13. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
14. Zhotovitel k přejímajícímu řízení stavby zajistí potřebné doklady.
15. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit veškerou inženýrskou činnost při provádění předmětu díla.
16. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
17. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
18. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.
19. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na věcech a právech třetích osob v čase realizace díla.
20. V případě zcizení třetí osobou již zaplaceného materiálu objednatelem, nese zhotovitel za zcizený materiál plnou odpovědnost.
21. Zhotovitel zajistí fotodokumentaci z průběhu celé stavby v digitální podobě na CD, která bude předána objednateli při předání dokončené stavby.

Článek VI.

Závazky objednatele

1. Změny a úpravy oproti zadání mající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické, zapsány do stavebního deníku a zohledněny v dodatku k SoD.
2. Objednatel se zavazuje garantovat termíny podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby, a to protokolárně.

Článek VII.

Stavební deník a doklady o průběhu výstavby

1. Dílo vymezené čl. I. této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
3. Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku vést záznam o průběhu stavby a oznámit objednateli nejpozději 5 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
4. V den předání stavby předá zhotovitel objednateli certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům, předepsané zkoušky atd.
5. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky, bránící řádnému užívání

díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

Článek VIII.

Záruka za dílo a odpovědnost za vady

1. Záruka na dílo činí **60 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla, doloženém podepsaným předávacím protokolem. Jestliže by bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počne záruční doba běžet až dnem následujícím po dni předání a převzetí odstraněných vad a nedodělků, doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle odst. 1. článku VIII této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin**, bude-li to v daném případě technicky možné, jinak nejpozději **do 5 dnů**, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však **do 15 dnů** ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat do doby odstranění závady).
5. V případě odstranění vady díla, či jeho části, dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v odst. 1. článku VIII této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
6. Smluvní strany se dohodly, že
 1. neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části v dané lhůtě,
 2. nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v daných termínech, či neprovede provizorní opatření,
 3. a nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla, či jeho části, ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
8. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitým vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohovou platbu. Zhotoviteli může být proplacen materiál podložený dodacím listem a místem uložení.
2. Cena provedených prací a dodávek bude účtována na základě příslušné faktury – daňového dokladu v souladu s doloženými soupisy provedených prací, potvrzených odpovědným zástupcem objednatele. Soupis je povinen vyhotovit zhotovitel.
3. Splatnost faktur bude **15 dní** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu zadavateli. Bude-li ode dne prokazatelného doručení faktury datum splatnosti kratší než 15 kalendářních dnů, bude zadavatel oprávněn fakturu uhradit do 15 dnů ode dne jejího doručení a zhotovitel nebude mít po tuto dobu nárok na úhradu úroku z prodlení. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn jej zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného, či opraveného dokladu.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přijímacím řízení nebude zhotoviteli uhrazeno 10% z celé ceny díla (vč. DPH) a tato pozastávka bude zhotoviteli zaplácena až po odstranění všech vad a nedodělků.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Odstoupení od smlouvy **bez smluvní pokuty** je možné pouze v těchto případech:
 - Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
 - Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
 - Nezíská-li objednatel peněžní prostředky na financování stavby.
 - V případě zásahu vyšší moci (nepředvídatelné okolnosti - působení přírodních živlů např. mrazy, bouře, povodně, vichřice, požár apod.); prokáže-li škůdce, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a

- částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (přijmutí) staveniště v termínu dle článku II. odst. 1.1 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (odevzdání) řádně ukončeného díla v termínu dle článku II odst. 1.2 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, max. však do výše 10 % z nezaplacené částky.
8. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr bez předchozího odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce oceněného výkazu výměr).
9. Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
10. Pro případ odstoupení od této smlouvy z jiných důvodů, než které jsou uvedeny v článku X. odst. 2 smlouvy, kdy nebudou učiněna žádná opatření vedoucí k tomu, aby byla smluvní povinnost realizována, sjednaly strany smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až

v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Článek XII.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
2. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním úkonům, že tato smlouva nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že byla sjednána a uzavřena na základě pravdivých údajů z jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují podpisy oprávněných osob.

Ve Zbizubech dne 6.2.2023

V Kutné Hoře dne 6.2.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC ZBIZUBY
ZBIZUBY 51
285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632

K + T stavební s.r.o.



.....
Helena Buriánková
starostka obce

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51

Místo: Zbizuby

Datum: 06.02.2023

Zadavatel: Obec Zbizuby

Projektant: Ing. Jakub Douďera

Uchazeč: K+T stavební s.r.o.

Zpracoval: Pavel Toušek K+T stavební s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 287 474,12

D HSV Práce a dodávky HSV 1 273 667,37

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 046 365,42

D 62 Úprava povrchů vnějších 1 046 365,42

1	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	2,073	500,00	1 036,50	CS ÚRS 2020 01
2	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za záspnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	277,590	150,00	41 638,50	CS ÚRS 2020 01
3	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	277,590	500,00	138 795,00	CS ÚRS 2020 01
4	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	264,527	250,00	66 131,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		259,34*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		264,527			
5	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	18,615	235,00	4 374,53	CS ÚRS 2020 01
	VV		18,25*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		18,615			
6	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	19,003	180,00	3 420,54	CS ÚRS 2020 01
	VV		řimsa					
	VV		4,05+3,58+2,57+2,39+6,04		18,630			
	VV		18,63*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		19,003			
7	K	622211061	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 240 mm	m2	139,200	550,00	76 560,00	CS ÚRS 2020 01
8	M	28375804	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 260mm	m2	141,984	420,00	59 633,28	CS ÚRS 2020 01
	VV		139,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		141,984			
9	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	249,540	340,00	84 843,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		okno O1					
	VV		5,1*11		56,100			
	VV		okno O2, O3					
	VV		6,4*14		89,600			
	VV		okno O4, O9					
	VV		1,84*2		3,680			
	VV		okno O5, O17					
	VV		6,1*2		12,200			
	VV		okno O6					
	VV		4,97*4		19,880			
	VV		okno O7, O12					
	VV		4,1*3		12,300			
	VV		okno O8					
	VV		2,46*1		2,460			
	VV		okno O10					
	VV		3,96*1		3,960			
	VV		okno O11					
	VV		2,38*1		2,380			
	VV		okno O13					
	VV		6,4*1		6,400			
	VV		okno O14, O15					
	VV		2,54*6		15,240			
	VV		okno O16					
	VV		4,66*1		4,660			
	VV		okno 21					
	VV		2,85*1		2,850			
	VV		okno O20					
	VV		2,04*1		2,040			
	VV		dveře D1					
	VV		5,7		5,700			
	VV		dveře D3					

	WV		5,09				5,090			
	WV		dveře D4							
	WV		5				5,000			
	WV		Součet				249,540			
10	M	28375931	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	109,798	55,00		6 038,89	CS ÚRS 2020 01	
	WV		99,816*1,1 Přepočtené koeficientem množství		109,798					
11	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	69,596	530,00		36 885,88	CS ÚRS 2020 01	
12	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 160 mm	m2	27,410	580,00		15 897,80	CS ÚRS 2020 01	
13	M	63151546	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélně vláknem $\lambda=0,036$ tl 260mm	m2	27,958	950,00		26 560,10	CS ÚRS 2020 01	
	WV		27,411*1,02 Přepočtené koeficientem množství		27,958					
14	M	63152266	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélně vláknem $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	71,062	585,00		41 571,27	CS ÚRS 2020 01	
	WV		69,669*1,02 Přepočtené koeficientem množství		71,062					
15	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	97,526	150,00		14 628,90	CS ÚRS 2020 01	
	WV		2 řady - soklová část							
	WV		89,896		89,896					
	WV		jižní vstup							
	WV		7,63		7,630					
	WV		Součet		97,526					
16	K	622321111	Omítka vápencementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	15,000	750,00		11 250,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		hl. plocha							
	WV		15		15,000					
17	K	622521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	719,136	580,00		417 098,88	CS ÚRS 2020 01	
	WV		hlavní plocha							
	WV		398,8+106,09		504,890					
	WV		špalety							
	WV		294,494*0,37		108,963					
	WV		řimsa							
	WV		56,183 + 49,1		105,283					
	WV		Součet		719,136					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					188 984,65		
82	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně 1111	m2	207 414,900	0,00		0,00	vložená položka - NÁJEM JE (BYL) V CN ZOHLEDNĚN V POLOŽKÁCH 18 A 19 (montáž a demontáž)	
	D	94	Lešení a stavební výtahy					85 239,00		
18	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	568,260	100,00		56 826,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		(167,84*2)+(116,29*2)		568,260					
19	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	568,260	50,00		28 413,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		(167,84*2)+(116,29*2)		568,260					
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					10 000,00		
20	K	953941611	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zděvu cihelném	kus	10,000	1 000,00		10 000,00	CS ÚRS 2020 01	
	D	96	Bourání konstrukcí					16 157,50		
21	K	962081131	Bourání zděva přiček nebo vybourání otvorů ze skleněných tváří, tl. do 100 mm	m2	3,860	850,00		3 281,00	CS ÚRS 2020 01	
22	K	968062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	5,830	650,00		3 789,50	CS ÚRS 2020 01	
	WV		dveře D2							
	WV		5,83		5,830					
23	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	5,820	650,00		3 783,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		okno O7							
	WV		0,74		0,740					
	WV		okno O8, O11							
	WV		0,4		0,400					
	WV		okno O9							
	WV		0,18		0,180					
	WV		okno O10							
	WV		0,9		0,900					
	WV		okno O12							
	WV		0,68		0,680					

	WV		okno O14, O15						
	WV		0,36*6		2,160				
	WV		okno O20						
	WV		0,26		0,260				
	WV		okno O21						
	WV		0,5		0,500				
	WV		Součet		5,820				
24	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	8,160	650,00	5 304,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		okno O13						
	WV		2,4		2,400				
	WV		dveře D1						
	WV		2,91		2,910				
	WV		dveře D4						
	WV		2,85		2,850				
	WV		Součet		8,160				
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				23 130,00		
25	K	978015351	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %	m2	154,200	150,00	23 130,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		výklenky						
	WV		139,2		139,200				
	WV		hl. plocha						
	WV		15		15,000				
	WV		Součet		154,200				
D	98		Demolice a sanace				54 458,15		
26	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	615,834	65,00	40 029,21	CS ÚRS 2020 01	
	WV		hl. plocha						
	WV		398,8+106,09		504,890				
	WV		špalety						
	WV		294,494*0,21		61,844				
	WV		řimsa						
	WV		49,1		49,100				
	WV		Součet		615,834				
27	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	61,583	180,00	11 084,94	CS ÚRS 2020 01	
	WV		DO 10% Z PLOCHÝ ZDIVA						
	WV		615,834*0,1		61,583				
28	K	966031313	Vybourání části říms z cihel vyložených do 250 mm tl. do 300 mm	m	3,520	950,00	3 344,00	CS ÚRS 2020 01	
D	998		Přesun hmot				38 317,30		
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,226	1 200,00	7 471,20	CS ÚRS 2020 01	
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	12,465	1 400,00	17 451,00	CS ÚRS 2020 01	
31	K	997006511	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	6,234	700,00	4 363,80	CS ÚRS 2020 01	
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,234	450,00	2 805,30	CS ÚRS 2020 01	
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	124,520	50,00	6 226,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		6,226*20		124,520				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				959 306,75		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				6 372,20		
34	K	741374841	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti v bytových nebo společenských místnostech se standardní patiči (E27, T5, GU10) přisazených, ploše do 0,09 m2	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2020 01	
35	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	16,400	250,00	4 100,00	CS ÚRS 2020 01	
36	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmému svodu, průměru do 8 mm	m	20,370	60,00	1 222,20	CS ÚRS 2020 01	
D	764		Konstrukce klempířské				259 806,58		
37	K	764212632	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 200 mm	m	55,680	1 200,00	66 816,00	CS ÚRS 2020 01	
	WV		střešní vikýř						
	WV		((1,52*3)+(3,12*2))*4		43,200				
	WV		((1,52*2)+(1,6*2))*2		12,480				
	WV		Součet		55,680				
83	K	764246345	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm	m	52,920	430,00	22 755,60	vložená položka	
	WV		okno O1, O6						
	WV		15*0,99		14,850				
	WV		okno O2, O3, zazděná okna						
	WV		(14*1,28)+(4*1,28)		23,040				

WV		okno O4, O9, O8, O14, O15						
WV		9*0,42			3,780			
WV		okno O10, O11, O16, O21						
WV		0,74*4			2,960			
WV		okno O5, O17						
WV		1,7*2			3,400			
WV		okno O7, O12, O20						
WV		0,51*4			2,040			
WV		okno O13						
WV		1,26+1,59			2,850			
WV		Součet			52,920			
84	K	764246365	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	50,000	40,00	2 000,00	vložená položka
38	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,471	10 000,00	4 710,00	bylo navýšeno celkové množství
39	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,471	10 000,00	4 710,00	bylo navýšeno celkové množství
40	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	52,920	45,00	2 381,40	CS ÚRS 2020 01
WV		okno O1, O6						
WV		15*0,99			14,850			
WV		okno O2, O3, zadržná okna (14*1,28)+(4*1,28)			23,040			
WV		okno O4, O9, O8, O14, O15						
WV		9*0,42			3,780			
WV		okno O10, O11, O16, O21						
WV		0,74*4			2,960			
WV		okno O5, O17						
WV		1,7*2			3,400			
WV		okno O7, O12, O20						
WV		0,51*4			2,040			
WV		okno O13						
WV		1,26+1,59			2,850			
WV		Součet			52,920			
41	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	3,475	45,00	156,38	CS ÚRS 2020 01
WV		římisa-vstup jih						
WV		3,475			3,475			
42	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	85,220	60,00	5 113,20	CS ÚRS 2020 01
43	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	40,800	60,00	2 448,00	CS ÚRS 2020 01
WV		10,2*4			40,800			
44	K	764248324	Oplechování říms a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	75,480	1 400,00	105 672,00	CS ÚRS 2020 01
WV		průběžná římisa mezi patry						
WV		74,53			74,530			
WV		el. skřín - jižní strana						
WV		0,95			0,950			
WV		Součet			75,480			
45	K	764248345	Oplechování říms a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do rš 400 mm	kus	8,000	1 600,00	12 800,00	CS ÚRS 2020 01
46	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	85,220	200,00	17 044,00	CS ÚRS 2020 01
47	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	44,000	180,00	7 920,00	CS ÚRS 2020 01
48	M	55344018	hrot k objímce torx M10 dl 200mm	kus	44,000	120,00	5 280,00	CS ÚRS 2020 01
D	765	Krytina skládaná					5 680,00	
49	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,141	10 000,00	1 410,00	CS ÚRS 2020 01
50	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,141	10 000,00	1 410,00	CS ÚRS 2020 01
51	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	2,200	320,00	704,00	CS ÚRS 2020 01
WV		0,5*2,2*2			2,200			
52	K	765131051	Montáž vláknocementové krytiny skládané sklonu střechy do 30° jednoduché krytí ze šablon, počet desek do 10 ks/m2	m2	2,200	980,00	2 156,00	CS ÚRS 2020 01
WV		0,5*2,2*2			2,200			
D	766	Konstrukce truhlářské					580 202,05	
53	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	2,400	850,00	2 040,00	CS ÚRS 2020 01
WV		okno O13						
WV		2,4			2,400			

54	M	61140045	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	2,400	5 401,88	12 964,50	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O13					
	W		2,4		2,400			
55	K	766622125	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m	m2	13,500	850,00	11 475,00	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O18					
	W		(1*1,35)*10		13,500			
56	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklapné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	13,500	9 760,00	131 760,00	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O18					
	W		(1*1,35)*10		13,500			
57	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	15,000	1 200,00	18 000,00	CS ÚRS 2020 01
58	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklapné dvojsklo do plochy 1m2	m2	7,228	11 972,71	86 538,75	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O7					
	W		0,48*1,53		0,734			
	W		okno O8					
	W		0,41*0,82		0,336			
	W		okno O9					
	W		0,41*0,43		0,840			
	W		okno 10					
	W		0,71*1,27		0,902			
	W		okno O11					
	W		0,71*0,48		0,341			
	W		okno O12					
	W		(0,43*1,57)*2		1,350			
	W		okno O14, O15					
	W		(0,42*0,85)*6		2,142			
	W		okno O20					
	W		0,46*0,56		0,258			
	W		okno O21					
	W		0,57*0,57		0,325			
	W		Součet		7,228			
59	K	766660441	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s díly a nadsvětlíkem	kus	3,000	2 600,00	7 800,00	CS ÚRS 2020 01
60	M	55341232	dveře bezpečnostní 16-bodový rozvorový mechanismus se zárubní MRB, tr.4 atypický rozměr	kus	3,000	90 165,00	270 495,00	CS ÚRS 2020 01
85	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	3,000	0,00	0,00	CENA byla (JE) ZAHRNUTA DO POLOŽEK OKEN A DVEŘÍ
86	M	54914122	kování bezpečnostní, klika-klika R4/O OFFICE	kus	3,000	0,00	0,00	CENA byla (JE) ZAHRNUTA DO POLOŽEK OKEN A DVEŘÍ
61	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	15,000	380,00	5 700,00	CS ÚRS 2020 01
62	M	60794103	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm	m	18,160	680,00	12 348,80	CS ÚRS 2020 01
63	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,054	12 000,00	12 648,00	CS ÚRS 2020 01
64	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,054	8 000,00	8 432,00	CS ÚRS 2020 01
D	767		Konstrukce zámečnické				57 979,20	
65	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,072	15 000,00	1 080,00	CS ÚRS 2020 01
66	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,072	8 000,00	576,00	CS ÚRS 2020 01
67	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	29,380	640,00	18 803,20	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O1					
	W		1,34*5		6,700			
	W		okno O2					
	W		2,24*6		13,440			
	W		okno O6					
	W		1,27*2		2,540			
	W		dveře D4					
	W		1,34*5		6,700			
	W		Součet		29,380			
68	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevňovacích šroubováním	m2	22,680	1 200,00	27 216,00	CS ÚRS 2020 01
	W		okno O1					
	W		1,34*5		6,700			
	W		okno O2					

W		2,24*6			13,440			
W		okno O6						
W		1,27*2			2,540			
W		Součet			22,680			
69	K	767662210	Montáž mříží otvřívavých	m2	2,840	1 600,00	4 544,00	CS ÚRS 2020 01
W		dveře D4						
W		2,84			2,840			
70	K	767821812	Demontáž poštovních schránek samostatných zavěšených	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2020 01
71	K	767991911	Ostatní opravy svařováním	m	11,200	500,00	5 600,00	CS ÚRS 2020 01
W		14*4*0,2			11,200			
D	783	Dokončovací práce - nátěry					49 266,72	
72	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2 syntetický	m2	615,834	80,00	49 266,72	CS ÚRS 2020 01
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					54 500,00	
D	VRN4	Inženýrská činnost					54 500,00	
73	K	011203000	Botanický a zoologický průzkum bez rozlišení	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
74	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
P		<i>Poznámka k příloze: Převzatá námětová studie na stavbu na území zastavěného území. Součástí této studie náklady spojené s povolením od ÚRSZK a souvisejícími s územním plánem.</i>						
75	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
76	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
81	K	044002000	Revize	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
79	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
80	K	091504000	Náklady související s publikační činností	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01

OBEC ZBIZUBY
ZBIZUBY 51
285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632



K + T stavební s.r.o.