

SMLOUVA O DÍLO

na provedení zakázky

„Snížení energetické náročnosti bytového domu Zbizuby č.p. 51 – II. etapa – zateplení střechy“

uzavřená

v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi:

objednatel: **Obcí Zbizuby**
se sídlem: Zbizuby čp. 51, 285 04 Uhlířské Janovice,
zastoupeným: Helenou Buriánkovou, starostkou obce
IČ: 00236632
DIČ: CZ00236632
bankovní spojení: Fio banka, a.s.,
číslo účtu: 443563339/2010
mobil: 724 060 550
email: podatelna@zbizuby.cz

a

zhotovitelem: **K+T stavební s.r.o.**
se sídlem:

zastoupeným:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
mobil:
email:
adresa pro písemný styk:
(je-li odlišná od sídla firmy)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Snížení energetické náročnosti bytového domu Zbizuby č.p. 51 – II. etapa – zateplení střechy**“ tak, jak je popsáno v této smlouvě a nabídce zhotovitele podané ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.
2. Místem plnění díla je obec a katastrálním územím Zbizuby, pozemek parcela č. st. 173.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí. Dílo bude provedeno na základě cenové nabídky, která byla v rámci vyhlášené obchodní veřejné

soutěže vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti jako nabídka nejlépe splňující kritéria.

4. Dílo bude provedeno v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - 1.1 začátek plnění: **09/2023**
 - 1.2 ukončení plnění: **05/2024**
2. Staveniště bude protokolárně předáno – převzato 09/2023. Stavební práce budou zahájeny **do 15 pracovních dnů**.
3. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést t.j. řádně dokončit a předat objednateli nejpozději **31.05.2024**. Předání a převzetí díla bude doloženo podepsaným předávacím protokolem. **Tento termín plnění je závazný a nelze jej prodloužit.**
4. V případě, že provádění díla bude pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
5. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel dále v případě, že:
 - jde o zásah vyšší moci (nepředvídatelné okolnosti - působení přírodních živlů např. mrazy, bouře, povodně, vichřice, požár apod.); v případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele, která mu dočasně zabránila ve splnění povinností ze smlouvy, má zhotovitel právo na úpravu termínu ukončení plnění bez smluvní pokuty,
 - nedojde-li k úhradě faktury ve splatnosti dle této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

Článek III.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného v čl. I této smlouvy v následujícím členění a výši:

cena bez DPH.....	2 702.603,96 Kč
DPH 15 %	405.390,59 Kč
cena celkem vč. DPH.....	3.107.994,55 Kč
(zaokrouhleno)	

slovy: tři miliony jedno sto sedm tisíc devět set devadesát čtyři koruny padesát pět haléřů vč. DPH.

2. Výše stanovená celková pevná smluvní cena je kompletní, s ohledem na profesní způsobilost zhotovitele zahrnuje provedení všech prací, dodávek a služeb (i pokud nejsou v rozpočtu uvedené zvlášť) nezbytných pro dokončení díla a jeho užívání v souladu s právními předpisy a technickými požadavky. Navýšení ceny v průběhu realizace není možné.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady uvedené v rozpočtu, provozování a likvidaci zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem.

Náklady na montáž, instalaci a uvedení do provozu musí zahrnovat veškerý související materiál tak, aby každý jednotlivý celý systém byl funkční a splňoval všechny potřebné předpisy.

4. Dílo dále zahrnuje:
 - veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize dle norem a dalších obecně platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla,
 - zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí.
5. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a překročitelná pouze při splnění podmínek článku IV. smlouvy, nebo při změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Článek IV.

Změna smluvní ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.
2. Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohly ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen do 24 hodin informovat zástupce objednatele. Bez jeho písemného souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.
3. Nabídkovou cenu je možné upravit pouze v případě obsahové změny předmětu plnění této smlouvy o dílo. Smluvená cena bude upravena po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Zhotovitelem případně provedené práce, materiály a dodávky, včetně prací a konstrukcí pomocných, které nejsou určeny v nabídce zhotovitele, jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu navýšení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby, budou mít charakter víceprací.
Případné vícepráce, které vyplynou při provádění předmětu této smlouvy o dílo z důvodů, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvním stranám známy a nebylo je možné ani při vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí zhotovitel objednateli v předstihu a bude ho současně informovat o jejich nutném rozsahu, charakteru a ceně.
Zároveň tyto vícepráce zaznamená zhotovitel do stavebního deníku, kde objednatel svým podpisem odsouhlasí jejich provedení. Cena víceprací bude v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v cenové nabídce, která je součástí této smlouvy. Cena prací neuvedených v předmětné nabídce bude předem odsouhlasena zástupcem objednatele po konzultaci s technickým dozorem stavby, čímž se objednatel současně zaváže k jejich úhradě.
Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude provedeno dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací v cenové soustavě ÚRS (RTS).
5. Zhotovitelem případně neprovedené práce, materiály a dodávky, včetně prací a konstrukcí pomocných, které jsou určeny v nabídce zhotovitele, jakož i případné rozdíly ve výměrách a objemech (ve smyslu jejich snížení), mezi zhotovitelem skutečně provedenými pracemi a specifikací stavby budou mít charakter méněprací.
Případné méněpráce, tzn. práce obsažené v rozpočtu zhotovitele, které se případně objednatel v průběhu plnění této smlouvy o dílo rozhodne neprovádět, budou

předmětem dodatku k této smlouvě o dílo, přičemž budou objednavatelem zhotoviteli oznámeny v dostatečném předstihu. Cena těchto neprovedených prací bude odečtena v rozsahu příslušných položek rozpočtu stavby.

6. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou v průběhu plnění předmětu této smlouvy o dílo na rozšíření, resp. zúžení rozsahu tohoto plnění, nebude tím ovlivněn konečný termín předání a převzetí díla.
7. Pokud zhotovitel zjistí po uzavření smlouvy, že stanovenou cenu je třeba podstatně zvýšit z důvodu překročení ceny o deset a více procent, musí to objednateli písemně oznámit a zdůvodnit. Pokud to neudělá bez zbytečného odkladu poté, co nutnost překročení stanovené ceny zjistí, nemá nárok na zaplacení rozdílu.
Jestliže zhotovitel písemně oznámí objednateli navýšení ceny hned při zjištění nečekané komplikace a objednatel částku nebude rozporovat, bude zvýšení ceny díla uvedeno v dodatku ke smlouvě o dílo. Pokud nebude objednatel se zvýšením ceny souhlasit, odstoupí od smlouvy o dílo a zaplatí jen to, co bylo dosud provedeno.

Článek V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě, resp. dodatcích.
2. Součástí plnění zhotovitele je zřízení provozní a sociální části zařízení staveniště. Zařízení staveniště v plném rozsahu na své náklady zabezpečuje zhotovitel. Plocha pro zařízení staveniště bude objednatelem poskytnuta bezplatně.
3. Pokud závazné předpisy či závazné části čs. státních norem stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení díla, resp. jeho části.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem jeho činnosti.
5. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení části díla, budou provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. **Zhotovitel je povinen nejméně 2 dny předem vyzvat odběratele k prohlídce prací, které mají být zakryty.** Souhlas objednatele se zakrytím těchto prací bude po provedené prohlídce zaznamenán ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a při zjištění nedostatků požadovat od zhotovitele jejich odstranění.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací předmětu této smlouvy o dílo okolnosti, které před uzavřením této smlouvy nebyly smluvním stranám známy a nebylo je možné ani při vynaložení veškerého úsilí předpokládat, oznámí je do 24 hodin objednateli.
7. Zhotovitel si zajistí případná nutná dopravní opatření.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákoníku práce.
10. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovištích objednatele.
11. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

12. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob, dále k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
13. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
14. Zhotovitel k přejímajícímu řízení stavby zajistí potřebné doklady.
15. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit veškerou inženýrskou činnost při provádění předmětu díla.
16. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
17. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
18. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.
19. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na věcech a právech třetích osob v čase realizace díla.
20. V případě zcizení třetí osobou již zaplaceného materiálu objednatelem, nese zhotovitel za zcizený materiál plnou odpovědnost.
21. Zhotovitel zajistí fotodokumentaci z průběhu celé stavby v digitální podobě na CD, která bude předána objednateli při předání dokončené stavby.

Článek VI.

Závazky objednatele

1. Změny a úpravy oproti zadání mající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické, zapsány do stavebního deníku a zohledněny v dodatku k SoD.
2. Objednatel se zavazuje garantovat termíny podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby, a to protokolárně.

Článek VII.

Stavební deník a doklady o průběhu výstavby

1. Dílo vymezené čl. I. této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
3. Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku vést záznam o průběhu stavby a oznámit objednateli nejpozději 5 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
4. V den předání stavby předá zhotovitel objednateli certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům, předepsané zkoušky atd.
5. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky, bránící řádnému užívání

díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

Článek VIII.

Záruka za dílo a odpovědnost za vady

1. Záruka na dílo činí **60 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla, doloženém podepsaným předávacím protokolem. Jestliže by bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počne záruční doba běžet až dnem následujícím po dni předání a převzetí odstraněných vad a nedodělků, doloženém podepsaným předávacím protokolem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle odst. 1. článku VIII této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin**, bude-li to v daném případě technicky možné, jinak nejpozději **do 5 dnů**, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však **do 15 dnů** ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat do doby odstranění závady).
5. V případě odstranění vady díla, či jeho části, dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční doba je shodná jako v odst. 1. článku VIII této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
6. Smluvní strany se dohodly, že
 1. neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části v dané lhůtě,
 2. nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v daných termínech, či neprovede provizorní opatření,
 3. a nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla, či jeho části, ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatel vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
8. O reklamačním řízení budou objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohovou platbu. Zhotoviteli může být proplacen materiál podložený dodacím listem a místem uložení.
2. Cena provedených prací a dodávek bude účtována na základě příslušné faktury – daňového dokladu v souladu s doloženými soupisy provedených prací, potvrzených odpovědným zástupcem objednatele. Soupis je povinen vyhotovit zhotovitel.
3. Splatnost faktur bude **15 dní** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu zadavateli. Bude-li ode dne prokazatelného doručení faktury datum splatnosti kratší než 15 kalendářních dnů, bude zadavatel oprávněn fakturu uhradit do 15 dnů ode dne jejího doručení a zhotovitel nebude mít po tuto dobu nárok na úhradu úroku z prodlení. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn jej zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného, či opraveného dokladu.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při přijímacím řízení nebude zhotoviteli uhrazeno 10% z celé ceny díla (vč. DPH) a tato pozastávka bude zhotoviteli zaplacená až po odstranění všech vad a nedodělků.

Článek X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Odstoupení od smlouvy **bez smluvní pokuty** je možné pouze v těchto případech:
 - Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
 - Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
 - Nezávisle-li objednatel peněžní prostředky na financování stavby.
 - V případě zásahu vyšší moci (nepředvídatelné okolnosti - působení přírodních živlů např. mrazy, bouře, povodně, vichřice, požár apod.); prokáže-li škůdce, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizací veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a

- částky ceny věci, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (přijmutí) staveniště v termínu dle článku II. odst. 1.1 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí (odevzdání) řádně ukončeného díla v termínu dle článku II odst. 1.2 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, max. však do výše 10 % z nezaplacené částky.
8. Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr bez předchozího odsouhlasení objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,- Kč za každý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce oceněného výkazu výměr).
9. Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
10. Pro případ odstoupení od této smlouvy z jiných důvodů, než které jsou uvedeny v článku X. odst. 2 smlouvy, kdy nebudou učiněna žádná opatření vedoucí k tomu, aby byla smluvní povinnost realizována, sjednaly strany smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až

v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Článek XII.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
2. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním úkonům, že tato smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že byla sjednána a uzavřena na základě pravdivých údajů z jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují podpisy oprávněných osob.

Ve Zbizubech dne 24. 07. 2023

Ve Zbizubech dne 24. 07. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC ZBIZUBY
ZBIZUBY 51
285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632



.....
Helena Buriánková
starostka obce

K + T **stavební s.r.o.**



REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	012023		
Stavba:	Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa		
KSO		CC-CZ	
Místo:	Zbizuby	Datum:	12.07.2023
Zadavatel:		IČ	00236632
Obec Zbizuby		DIČ	
Uchazeč:		IČ	
K+T stavební s.r.o.,		DIČ	
Projektant:		IČ	
Ing. Jakub Douděra		DIČ	
Zpracovatel:		IČ	
Stavby Douděra, s.r.o.		DIČ	
Poznámka:	Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na https://podminky.urs.cz .		
Cena bez DPH			2 702 603,96
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	2 702 603,96	405 390,59
Cena s DPH	v	CZK	3 107 994,55

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ				
Kód:	012023			
Stavba:	Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa			
Místo:	Zbizuby	Datum:	12.07.2023	
Zadavatel:	Obec Zbizuby	Projektant:	Ing. Jakub Douděra	
Uchazeč:	K+T stavební s.r.o.,	Záštupce inženýra:		
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 702 603,96	3 107 994,55	
012023	Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa	2 702 603,96	3 107 994,55	STA

OBEC ZBIZUBY
 ZBIZUBY 51
 285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE
 IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632

Douděra

K+T stavební s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa

KSO:		CC-CZ	
Místo:	Zbizuby	Datum:	12.07.2023
Zadavatel:		IČ	00236632
	Obec Zbizuby	DIČ:	
Uchazeč:		IČ	
	K+T stavební s.r.o.,	DIČ:	
Projektant:		IČ	
	Ing. Jakub Douďera	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ	
	Stavby Douďera, s.r.o.	DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH **2 702 603,96**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	2 702 603,96	15,00%	405 390,59

Cena s DPH v CZK 3 107 994,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa

Místo:	Zbizuby	Datum:	12.07.2023
Zadavatel:	Obec Zbizuby	Projektant:	
Uchazeč:	K+T stavební s.r.o.,	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 2 702 603,96

HSV - Práce a dodávky HSV 314 184,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 248 897,88

94 - Lešení a stavební výtahy 28 413,00

998 - Přesun hmot 36 873,53

PSV - Práce a dodávky PSV 2 154 171,55

713 - Izolace tepelné 667 445,78

762 - Konstrukce tesařské 232 291,50

764 - Konstrukce klempířské 1 005 810,94

765 - Krytina skládaná 248 623,33

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 57 003,00

VRN4 - Inženýrská činnost 57 003,00

Navýšení rozsahu díla (výměna sřešních oken) - nebylo součástí ZD 177 245,00

177 245,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti byt. domu Zbizuby č.p. 51-II.etapa

Místo: Zbizuby

Datum: 12.07.2023

Zadavatel: Obec Zbizuby

Projektant:

Uchazeč: K+T stavební s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						2 702 603,96		
D	HSV		Práce a dodávky HSV				314 184,41	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				248 897,88	
82	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1111	m2	207 414,900	1,20	248 897,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		568,26*365		207 414,900			
D	94		Lešení a stavební výtahy				28 413,00	
18	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	568,260	30,00	17 047,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		(167,84*2)+(116,29*2)		568,260			
19	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	568,260	20,00	11 365,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		(167,84*2)+(116,29*2)		568,260			
D	998		Přesun hmot				36 873,53	
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,226	2 588,75	16 117,56	CS ÚRS 2020 01
31	K	997006511	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	9,013	1 242,60	11 199,55	CS ÚRS 2020 01
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,013	745,56	6 719,73	CS ÚRS 2020 01
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	124,520	22,78	2 836,89	CS ÚRS 2020 01
	VV		6,226*20		124,520			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 154 171,55	
D	713		Izolace tepelné				667 445,78	
131	K	713152111	Montáž nadkroevní systémové tepelné izolace do nadkroevních drážek včetně přídavné krove a nakroevního drážku nízkého sklonu střechy přes 30 do 45° vzdálenost drážek do 1 000 mm	m2	461,647	383,14	176 873,12	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podniky.usc.cz/tem/CZ_URS_2023_02/713152111					
	VV		hlavní plocha				45,095	
	VV		(16,61*8,1*0,5)-(2*(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5))				41,384	
	VV		(13,66*8,1*0,5)-(2*(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5))				42,157	
	VV		(16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,62*0,5)-(2*0,6*1,1)				48,353	
	VV		(13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)-(1,76*2,4*0,5)				45,582	
	VV		(12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1)				63,142	
	VV		(8,9*8,1)+(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)-(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1)				73,570	
	VV		(8,9*8,1)+(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1)				15,200	
	VV		vikýř-1				14,448	
	VV		(2*(1,52*2,5*0,5))*4				40,128	
	VV		(2*(1,34*0,5))*4				7,600	
	VV		vikýř-2				4,914	
	VV		(2*(1,52*2,5*0,5))*2				20,064	
	VV		(2*(1,34*0,5))*2				461,647	
	VV		Součet					
133	M	28376540	deska izolační PIR s oboustrannou hliníkovou fólií a doplnkovou hydroizolační vrstvou pro šikmé střechy tí 120mm	m2	464,729	969,13	469 765,42	CS ÚRS 2023 01
	VV		461,647*1,05 Přepočtené koeficientem množství		484,729			
134	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	4,673	2 899,40	13 548,90	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podniky.usc.cz/tem/CZ_URS_2023_02/998713102					
135	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	4,673	1 553,25	7 258,34	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podniky.usc.cz/tem/CZ_URS_2023_02/998713181					

D		762		Konstrukce tesařské		232 291,50		
128	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	461,647	295,12	136 240,11	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/762341210</p> <p>VV hlavní plocha 45,095 (16,61*8,1*0,5)-(2*(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)) (13,66*8,1*0,5)-(2*(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)) (16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,62*0,5)-(2*0,6*1,1) (13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5) (12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1) (8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1) (8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1) vikýř - 1 (2*(1,52*2,5*0,5))*4 15,200 (2*(1,34*0,5)*4 14,448 (2*(1,52*3,3)*4 40,128 vikýř-2 (2*(1,52*2,5*0,5))*2 7,600 (2*(1,2,34*0,5))*2 4,914 (2*(1,52*3,3))*2 20,064 Součet 461,647</p>								
129	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,280	15 000,00	19 200,00	CS ÚRS 2023 01
<p>VV 461,647*0,024*0,11 1,219 1,219*1,05 Přepočtené koeficientem množství 1,280</p>								
124	K	762342621	Montáž letování montáž kontralatí přes nadkroevní systém zateplení s izolačními trámkami s použitím systémových dvouzávitových vrutů v množství přes 2 do 3 kusů na 1 m kontralaty pro tepelnou izolaci tloušťky do 160 mm	m	461,647	82,84	38 242,84	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/762342621</p>								
125	M	60514114	řezivo jehličnaté lat impregnovaná dl 4 m	m3	1,163	15 000,00	17 445,00	CS ÚRS 2023 01
<p>VV 461,647*0,04*0,06 1,108 1,108*1,05 Přepočtené koeficientem množství 1,163</p>								
130	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vazaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	2,327	2 588,75	6 024,02	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/762795000</p> <p>VV kontrolně 1,108 VV 461,647*0,04*0,05 VV bednění 1,219 VV Součet 2,327</p>								
126	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,539	5 695,25	8 764,99	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC http://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/998762102</p>								
127	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlátek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,539	4 142,00	6 374,54	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/998762181</p>								
D		764		Konstrukce klempířské		1 005 810,94		
109	K	764101151	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablony, počet kusů do 4 ks/m2 do 30°	m2	79,554	693,79	55 193,37	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/764101151</p> <p>VV vikýř - 1 14,448 (2*(1,34*0,5)*4 (2*(1,52*3,3))*4 40,128 vikýř-2 4,914 (2*(1,2,34*0,5))*2 20,064 (2*(1,52*3,3))*2 79,554 Součet</p>								
104	M	764101103_1	Střešní krytina ocelová falcovaná s prolisem, šíře 510mm, PURMAT 50	m2	91,487	693,79	63 472,31	
<p>VV vikýř - 1 14,448 (2*(1,34*0,5)*4 (2*(1,52*3,3))*4 40,128 vikýř-2 4,914 (2*(1,2,34*0,5))*2 20,064 Součet 79,554 79,554*1,15 Přepočtené koeficientem množství 91,487</p>								
108	K	764101153	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablony, počet kusů do 4 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	382,093	434,91	166 176,07	CS ÚRS 2023 01
<p>Online PSC https://pocetniky.usrs.cz/tem/CS_URS_2023_01/764101153</p> <p>VV hlavní plocha 45,095 (16,61*8,1*0,5)-(2*(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)) (13,66*8,1*0,5)-(2*(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)) (16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,62*0,5)-(2*0,6*1,1) (13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5) (12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1) (8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1) (8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1) vikýř - 1 (2*(1,52*2,5*0,5))*4 15,200 (2*(1,34*0,5)*4 14,448 (2*(1,52*3,3))*4 40,128 vikýř-2 (2*(1,52*2,5*0,5))*2 7,600 (2*(1,2,34*0,5))*2 4,914 Součet 382,093</p>								
106	M	764101103_1	Střešní krytina ocelová falcovaná s prolisem, šíře 510mm, PURMAT 50	m2	439,407	693,79	304 853,99	

VV		hlavní plocha							
VV		$(16.61*8.11*0.5)-(2*(2.8*2.76)+(2.8*2.4*0.5))$						45.095	
VV		$(13.66*8.11*0.5)-(2*(1.76*2.76)+(1.76*2.4*0.5))$						41.384	
VV		$(16.61*8.11*0.5)-(8.46*5.625*0.5)-(2*0.6*1.1)$						42.157	
VV		$(13.66*8.11*0.5)-(1.76*2.76)-(1.76*2.4*0.5)$						46.353	
VV		$(12.46*7.53*0.5)-(2*0.6*1.1)$						45.592	
VV		$(8.9*8.1)-(2*2.8*0.5)-(2.8*2.4*0.5)-(0.6*1.1)$						63.142	
VV		$(8.9*8.1)-(2*2.8*0.5)-(2*0.6*1.1)$						73.570	
VV		vikýř - 1							
VV		$(2*(1.52*2.5*0.5))*4$						15.200	
VV		vikýř-2							
VV		$(2*(1.52*2.5*0.5))*2$						7.600	
VV		Součet						382.093	
VV		$382.093*1.15$ Přepočtené koeficientem množství						439.407	
111	K	764201106	Montáž oplechování střešních prvků hřebene větráného včetně větrací mřížky	m	30,650	372,78	11 425,71	CS ÚRS 2023 01	
		Online PBC	https://podniky.urs.cz/tema/CS_URS_2023_01/764201106						
VV		hlavní plocha							
VV		$7.45*0.45$						7.900	
VV		2.95						2.950	
VV		vikýře							
VV		6*3.3						19.800	
VV		Součet						30.650	
112	M	764201106_1	Hřebenáč k trap. plechům, PURMAT 50	kus	17,290	673,08	11 637,47		
VV		30.651.95						15.718	
VV		$15.718*1.1$ Přepočtené koeficientem množství						17.290	
113	K	764201136	Montáž oplechování střešních prvků nároží větráného včetně větrací mřížky	m	98,179	331,36	32 532,59	CS ÚRS 2023 01	
		Online PBC	https://podniky.urs.cz/tema/CS_URS_2023_01/764201136						
VV		hlavní plocha							
VV		$(8.81*\cos(33))^2$						21.009	
VV		$(9.66*\cos(33))^4$						46.073	
VV		vikýře							
VV		$(1.66*\cos(33))^2*2$						7.917	
VV		$(2.43*\cos(33))^2*4$						23.180	
VV		Součet						98.179	
114	M	764201106_1	Hřebenáč k trap. plechům, PURMAT 50	kus	55,383	673,08	37 276,91		
VV		98.179*1.95						50.348	
VV		$50.348*1.1$ Přepočtené koeficientem množství						55.383	
115	K	764201167	Montáž oplechování střešních prvků úžlabí, šířky do 700 mm	m	45,907	331,36	15 211,74	CS ÚRS 2023 01	
		Online PBC	https://podniky.urs.cz/tema/CS_URS_2023_01/764201167						
VV		hlavní plocha							
VV		$(5.99*\cos(33))^2$						14.285	
VV		vikýř-1							
VV		$(2.43*\cos(33))^2*4$						23.180	
VV		vikýř-2							
VV		$(1.77*\cos(33))^2*2$						8.442	
VV		Součet						45.907	
116	M	13824110	plech Pz 27Sg/m2 tl 0,55mm svitek š 670mm	t	0,216	109 763,00	23 708,81	CS ÚRS 2020 01	
VV		$45.907*0.0047$						0.216	
117	K	764202134	Montáž oplechování střešních prvků okapu okapovým plechem rovným	m	287,640	331,36	95 312,39	CS ÚRS 2023 01	
		Online PBC	https://podniky.urs.cz/tema/CS_URS_2023_01/764202134						
VV		hlavní plocha							
VV		$24.56+12.46+16.61+13.66+10.9+2+6.15$						86.340	
VV		vikýř-1							
VV		$3.3*3*4$						39.600	
VV		vikýř-2							
VV		$(3.3*2)+2.34*2$						17.880	
VV		Součet						143.820	
VV		$143.82*2$ Přepočtené koeficientem množství						287.640	
118	M	764202134_1	Okapní plech 2000 mm, PURMAT 50	kus	158,202	598,52	94 686,90		
VV		287.642						143.820	
VV		$143.82*1.1$ Přepočtené koeficientem množství						158.202	
110	K	764306123_1	Montáž lemování ventiláčních nástavců výšky do 1000 mm, se stříškou střeš s krytinou skládanou z plechu, průměru přes 100 do 150 mm, včetně dodávky materiálu a příslušenství k plechové krytině	kus	10,000	1 242,60	12 426,00		
88	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	85,220	82,84	7 059,62	CS ÚRS 2020 01	
89	M	55350102	žlab podokapní půlkulatý rs. 330mm	m	102,264	393,49	40 239,66	CS ÚRS 2020 01	
VV		$85.22*1.2$ Přepočtené koeficientem množství						102.264	
90	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu 4"8.56	m	34,240	72,49	2 481,89	CS ÚRS 2020 01	
VV		34.240							
91	M	55350108	roura svodová Pz barvený 100mm	m	34,240	331,36	11 345,77	CS ÚRS 2020 01	
94	K	764508134	Montáž svodu kruhového, průměru kolén horních dvojitých	kus	8,000	217,46	1 739,64	CS ÚRS 2020 01	
95	M	55350159	koleno svodové roury 100/72°	kus	16,000	305,47	4 887,56	CS ÚRS 2020 01	
VV		2*8						16.000	
92	K	764508135	Montáž svodu kruhového, průměru kolén výtokových	kus	4,000	124,26	497,04	CS ÚRS 2020 01	
93	M	55350162	koleno výtokové 100/72°	kus	4,000	305,47	1 221,89	CS ÚRS 2020 01	
87	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,159	2 588,75	5 589,11	CS ÚRS 2020 01	
47	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus	44,000	67,31	2 961,53	CS ÚRS 2020 01	
48	M	55344018	hrot k objímce torx M10 dl 200mm	kus	44,000	88,02	3 872,77	CS ÚRS 2020 01	

D 765		Krytina skládaná	248 623,33					
96	K	765131801	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m ²	461,647	217,46	100 387,45	CS ÚRS 2020 01
			hlavní plocha					
			(16,61*8,1*0,5)-(2*((2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)))		45,095			
			(13,66*8,1*0,5)-(2*((1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)))		41,384			
			(16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,625*0,5)-(2*0,6*1,1)		42,157			
			(13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)		48,353			
			(12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1)		45,592			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1)		63,142			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1)		73,570			
			vikýř - 1					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^4		15,200			
			(2,1*3,44*0,5)^4		14,448			
			(2*(1,52*3,3))^4		40,128			
			vikýř-2					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^2		7,600			
			(2,1*2,34*0,5)^2		4,914			
			(2*(1,52*3,3))^2		20,064			
			Souběh		461,647			
97	K	765131821	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenáčů do suti	m	128,829	124,26	16 008,29	CS ÚRS 2020 01
			hlavní plocha					
			(8,81/cos(33))^2		21,009			
			(9,66/cos(33))^4		46,073			
			2,95		2,950			
			7,45+0,45		7,900			
			vikýře					
			6*3,3		19,800			
			(1,66/cos(33))^2*2		7,917			
			(2,43/cos(33))^2*4		23,180			
			Souběh		128,829			
98	K	765131841	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m ²	382,093	99,41	37 983,10	CS ÚRS 2020 01
			hlavní plocha					
			(16,61*8,1*0,5)-(2*((2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)))		45,095			
			(13,66*8,1*0,5)-(2*((1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)))		41,384			
			(16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,625*0,5)-(2*0,6*1,1)		42,157			
			(13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)		48,353			
			(12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1)		45,592			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1)		63,142			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1)		73,570			
			vikýř - 1					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^4		15,200			
			vikýř-2					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^2		7,600			
			Souběh		382,093			
99	K	765131845	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	98,179	99,41	9 759,78	CS ÚRS 2020 01
			hlavní plocha					
			(8,81/cos(33))^2		21,009			
			(9,66/cos(33))^4		46,073			
			vikýře					
			(1,66/cos(33))^2*2		7,917			
			(2,43/cos(33))^2*4		23,180			
			Souběh		98,179			
122	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásků pod kontralát	m	461,647	57,99	26 769,99	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC					
			https://www.mpr.urs.cz/tema/3_URS_2023_01/29/191031					
			1*461,647		461,647			
123	M	28229303	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralát š 50mm	m	507,812	49,70	25 240,29	CS ÚRS 2023 01
			451,847*1,1 Přepočtené koeficientem množitel		507,812			
100	K	765191011	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m ²	461,647	28,99	13 384,99	CS ÚRS 2020 01
			hlavní plocha					
			(16,61*8,1*0,5)-(2*((2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)))		45,095			
			(13,66*8,1*0,5)-(2*((1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)))		41,384			
			(16,61*8,1*0,5)-(8,46*5,625*0,5)-(2*0,6*1,1)		42,157			
			(13,66*8,1*0,5)-(1,76*2,76)+(1,76*2,4*0,5)		48,353			
			(12,46*7,53*0,5)-(2*0,6*1,1)		45,592			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2,8*2,76)+(2,8*2,4*0,5)-(0,6*1,1)		63,142			
			(8,9*8,1)-(2*2,8*0,5)-(2*0,6*1,1)		73,570			
			vikýř - 1					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^4		15,200			
			(2,1*3,44*0,5)^4		14,448			
			(2*(1,52*3,3))^4		40,128			
			vikýř-2					
			(2*(1,52*2,5*0,5))^2		7,600			
			(2,1*2,34*0,5)^2		4,914			
			(2*(1,52*3,3))^2		20,064			
			Souběh		461,647			

101	K	765192811	Demontáž střešního výjezu jakékoliv plochy	kus	9,000	1 553,25	13 979,25	CS ÚRS 2020 01
49	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,141	15 532,50	2 190,08	CS ÚRS 2020 01
50	K	998765181	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,141	20 710,00	2 920,11	CS ÚRS 2020 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				57 003,00	
D		VRN4	Inženýrská činnost				57 003,00	
73	K	011203000	Botanický a zoologický průzkum bez rozlišení	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2020 01
74	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2020 01
P			<small>Příprava a vyřízení Práce spojené s vyřazením střešních oken, jejichž výměna vyplývá z PD. Aplikace nátěrů a použití nátěrových hmot, nátěrů a ostatních materiálů včetně</small>					
75	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 01
76	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
81	K	044002000	Revize	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
79	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
80	K	091504000	Náklady související s publikační činností	...	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2020 01

POZNÁMKA:

V ZD ve výkazu výměr nebyly položky týkající se výměny střešních oken, jejichž výměna vyplývá z PD.

Z tohoto důvodu byly tyto položky v CN oceněny mimo nabídkový rozpočet :

p.č.	popis položky	J	PJ	JC	Kč
1	VELUX GLU FK06 0051Z 66x118 cm	kus	9,00	8 785,00	79 065,00
2	VELUX lemování EDW FK06 2000	kus	9,00	3 520,00	31 680,00
3	montáž oken	kmpł	9,00	5 000,00	45 000,00
4	začítání interiérová strana (SDK)	kmpł	9,00	2 000,00	18 000,00
5	přesuny hmot, ostatní související	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
CELKEM (bez DPH)					177 245,00

OBEC ZBIZUBY
ZBIZUBY 51
285 04 UHLÍRSKÉ JANOVICE
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632

Ručka

K + T stavební s.r.o.