

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
 Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
 Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 Okamžik sestavení: 18.02.2026 10:53:06

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA CELKEM			177 049 830,64	23 757 645,67	153 292 184,97	141 187 266,81
A.	Stálá aktiva		148 820 733,94	23 757 645,67	125 063 088,27	114 284 501,11
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		406 971,90	195 286,90	211 685,00	250 769,00
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Software	013	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	16 151,90	16 151,90	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	390 820,00	179 135,00	211 685,00	250 769,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		98 446 653,31	23 562 358,77	74 884 294,54	64 066 623,38
1.	Pozemky	031	14 943 488,19	0,00	14 943 488,19	14 797 229,98
2.	Kulturní předměty	032	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Stavby	021	64 980 424,96	19 861 301,00	45 119 123,96	45 784 588,01
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	2 160 860,00	815 314,00	1 345 546,00	1 426 806,00
5.	Pěstítkelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	2 885 743,77	2 885 743,77	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	13 476 136,39	0,00	13 476 136,39	2 057 999,39
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		49 967 108,73	0,00	49 967 108,73	49 967 108,73
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067	26 765 000,00	0,00	26 765 000,00	26 765 000,00
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	23 202 108,73	0,00	23 202 108,73	23 202 108,73
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		28 229 096,70	0,00	28 229 096,70	26 902 765,70

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 10:53:06

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
I.	Zásoby		20 403,30	0,00	20 403,30	4 712,40
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	20 403,30	0,00	20 403,30	4 712,40
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		4 415 857,94	0,00	4 415 857,94	5 552 649,55
1.	Odebíratelé	311	149 034,00	0,00	149 034,00	212 797,50
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	263 023,94	0,00	263 023,94	275 903,87
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	0,00	0,00	0,00	67,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	0,00	0,00	0,00	0,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	3 800,00	0,00	3 800,00	3 800,00
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	4 000 000,00	0,00	4 000 000,00	5 060 081,18
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	0,00	0,00	0,00	0,00

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy  
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 18.02.2026 10:53:06

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III.	Krátkodobý finanční majetek		23 792 835,46	0,00	23 792 835,46	21 345 403,75
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	15 704 321,83	0,00	15 704 321,83	19 518 703,76
5.	Jiné běžné účty	245	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Běžný účet	241	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	8 086 589,63	0,00	8 086 589,63	1 810 587,99
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	1 924,00	0,00	1 924,00	16 112,00

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 10:53:06

Číslo položky	Název položky	SU	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
PASIVA CELKEM			153 292 184,97			141 187 266,81
C.	Vlastní kapitál		124 302 456,20			117 929 100,92
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		63 141 507,06			61 538 338,75
1.	Jmění účetní jednotky	401	41 963 835,73			41 947 723,42
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	31 220 303,00			29 633 247,00
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00			0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-9 142 631,67			-9 142 631,67
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	0,00			0,00
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-900 000,00			-900 000,00
II.	Fondy účetní jednotky		1 150 000,00			1 150 000,00
6.	Ostatní fondy	419	1 150 000,00			1 150 000,00
III.	Výsledek hospodaření		60 010 949,14			55 240 762,17
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		4 770 186,97			7 893 519,26
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00			0,00
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	55 240 762,17			47 347 242,91
D.	Cizí zdroje		28 989 728,77			23 258 165,89
I.	Rezervy		0,00			0,00
1.	Rezervy	441	0,00			0,00
II.	Dlouhodobé závazky		28 488 254,34			22 690 539,93
1.	Dlouhodobé úvěry	451	10 549 156,00			11 882 500,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00			0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00			0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	7 550 725,84			7 373 039,93
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00			0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00			0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	1 435 000,00			1 435 000,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	8 953 372,50			2 000 000,00
III.	Krátkodobé závazky		501 474,43			567 625,96
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00			0,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00			0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00			0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00			0,00
5.	Dodavatelé	321	0,00			0,00
6.	Směnky k úhradě	322	0,00			0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	47 422,00			41 560,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00			0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00			0,00
10.	Zaměstnanci	331	95 492,00			90 542,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00			0,00
12.	Sociální zabezpečení	336	34 937,00			33 065,00
13.	Zdravotní pojištění	337	16 462,00			15 565,00

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy  
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 18.02.2026 10:53:06

Číslo položky	Název položky	SU	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
14.	Důchodové spoření	338	0,00		0,00	
15.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	13 158,00		12 153,00	
17.	Daň z přidané hodnoty	343	11 264,78		86 927,01	
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00		0,00	
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00		0,00	
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	13 000,00		3 000,00	
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00		0,00	
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00	
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00		0,00	
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00		0,00	
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00		0,00	
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	0,00		0,00	
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00		0,00	
35.	Výdaje příštích období	383	119 638,65		127 643,95	
36.	Výnosy příštích období	384	0,00		0,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	146 300,00		153 370,00	
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	3 800,00		3 800,00	

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

.....

Jana Lejnarová .....

Helena Buriánková .....