

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

|  |                          |                                   |
|--|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>Účetní jednotka:</b>  | <b>IČ:</b>               | 00236632                          |
| <b>Název:</b> Obec Zbizuby   | <b>Právní forma:</b>     | samospráva                        |
| <b>Sídlo:</b> Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan                   | <b>Předmět činnosti:</b> | všeobecné činnosti veřejné správy |
| Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) |                          |                                   |
| <b>Okamžik sestavení:</b> 18.02.2026 11:14:32                        |                          |                                   |

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2021 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou;

Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové; ostatní finanční investice dle §27, odst. 7 zákona o účetnictví. Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směnou v roce 2023 byly oceněny na základě znaleckých posudků.

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

Významné vedlejší náklady k pořízení dlouhodobého majetku jsou popsány v bodě E1.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28.)

4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2023 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 500 tis. Kč.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky  | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|--|-------------------|---------------|--------------|
|               |  |                   | BĚZNÉ         | MINULÉ       |
| P.I.          | Majetek a závazky účetní jednotky  |                   | 169 118,80    | 190 832,80   |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek  | 901               | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek  | 902               | 158 109,80    | 179 823,80   |
| 3.            | Vyřazené pohledávky  | 905               | 11 009,00     | 11 009,00    |
| 4.            | Vyřazené závazky   | 906               | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Ostatní majetek  | 909               | 0,00          | 0,00         |
| P.II.         | Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů     |                   | 0,00          | 0,00         |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                | 911               | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                   | 912               | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                  | 913               | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                     | 914               | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů  | 915               | 0,00          | 0,00         |
| 6.            | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů   | 916               | 0,00          | 0,00         |
| P.III.        | Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                                 |                   | 0,00          | 0,00         |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou            | 921               | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou           | 922               | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o | 923               | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy   | 924               | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů      | 925               | 0,00          | 0,00         |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů      | 926               | 0,00          | 0,00         |
| P.IV.         | Další podmíněné pohledávky   |                   | 0,00          | 0,00         |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                    | 931               | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                    | 932               | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv   | 933               | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv   | 934               | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní  | 939               | 0,00          | 0,00         |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní  | 941               | 0,00          | 0,00         |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                  | 942               | 0,00          | 0,00         |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                  | 943               | 0,00          | 0,00         |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                               | 944               | 0,00          | 0,00         |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                               | 945               | 0,00          | 0,00         |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení        | 947               | 0,00          | 0,00         |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení        | 948               | 0,00          | 0,00         |
| P.V.          | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů     |                   | 4 953 372,50  | 3 080 750,00 |
| 1.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                | 951               | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                   | 952               | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                  | 953               | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                     | 954               | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů  | 955               | 4 953 372,50  | 3 080 750,00 |
| 6.            | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů   | 956               | 0,00          | 0,00         |
| P.VI.         | Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku  |                   | 0,00          | 0,00         |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky | Název položky   | Podroz-<br>vahový<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|---|---------------------------|---------------|--------------|
|               |   |                           | BĚZNÉ         | MINULÉ       |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961                       | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962                       | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963                       | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964                       | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce    | 965                       | 0,00          | 0,00         |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce    | 966                       | 0,00          | 0,00         |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův  | 967                       | 0,00          | 0,00         |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dů   | 968                       | 0,00          | 0,00         |
| P.VII.        | Další podmíněné závazky   |                           | 0,00          | 0,00         |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                         | 971                       | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                         | 972                       | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973                       | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974                       | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975                       | 0,00          | 0,00         |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976                       | 0,00          | 0,00         |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn | 978                       | 0,00          | 0,00         |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár  | 979                       | 0,00          | 0,00         |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                             | 981                       | 0,00          | 0,00         |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                             | 982                       | 0,00          | 0,00         |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                 | 983                       | 0,00          | 0,00         |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                 | 984                       | 0,00          | 0,00         |
| 13.           | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení              | 985                       | 0,00          | 0,00         |
| 14.           | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení              | 986                       | 0,00          | 0,00         |
| P.VIII        | Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty                        |                           | 0,00          | 0,00         |
| 1.            | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991                       | 0,00          | 0,00         |
| 2.            | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992                       | 0,00          | 0,00         |
| 3.            | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993                       | 0,00          | 0,00         |
| 4.            | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994                       | 0,00          | 0,00         |
| 5.            | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům  | 999                       | 5 122 491,30  | 3 271 582,80 |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy  
Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

A. 5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

A. 6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrci a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

|      |                                     |      |
|------|-------------------------------------|------|
| B 1. | Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT) | 0,00 |
|------|-------------------------------------|------|

|      |                                     |      |
|------|-------------------------------------|------|
| B 2. | Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT) | 0,00 |
|------|-------------------------------------|------|

|      |   |      |
|------|---|------|
| B 3. | Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT) | 0,00 |
|------|---|------|

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

### C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

| Číslo položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|--|---------------|--------------|
|               |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.          | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 2 126 000,00  | 5 558 750,00 |
| C.2.          | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 538 944,00    | 424 260,00   |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

|       |  |               |
|-------|--|---------------|
| D. 1. | Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)                | 0,00          |
| D. 2. | Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)   | 200 912,00    |
| D. 3. | Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m <sup>2</sup> (ČÍSLO) | 11 451 984,00 |
| D. 4. | Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)                          | 0,00          |
| D. 5. | Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)                    | 0,00          |
| D. 6. | Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)    | 0,00          |
| D. 7. | Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)                                   | 5 647 885,01  |

Účetní jednotka v roce 2025 nezjišťovala hodnotu lesních pozemků jiným způsobem.  
Hodnota lesních pozemků ve výši 5 647.885,01 Kč je zároveň vykazována na účtu 031-90 jako majetek účetní jednotky (jedná se o hodnotu určenou znaleckým posudkem z roku 2005).

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

### E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| <i>K položce</i> | <i>Doplnující informace</i>  | <i>Částka</i> |
|------------------|--|---------------|
| 0                | Účet 069 - převod tlakové kanalizace a ČOV Zbizuby společnosti VHS Vrchlice - Maleč, a.s., Kutná Hora ve výši 23'202.108,73 Kč.  | 23 202 108,73 |
| 0                | Účet 067 - zápůjčka VHS Vrchlice - Maleč, a.s., Kutná Hora na stavbu skupinového vodovodu "Kácov - Zbizuby - Podveky - Rataje nad Sázavou" ve výši 23'765.000,- Kč a jistina zápůjčky ve výši 3'000.000,- Kč (celkem: 26'765.000,- Kč).                              | 26 765 000,00 |
| 0                | Účet 459 - příspěvky od občanů na zpracování projektové dokumentace a ostatní výdaje nemateriální povahy na zřízení vodovodní přípojky v celkové výši 1'435.000,- Kč<br>Účet 455 - zálohy od občanů na zhotovení vodovodních přípojek v celkové výši 7'550.725,84 Kč | 8 985 725,84  |
| 0                | Účet 408 - byly provedeny tyto opravy minulých let :<br>900 tis. Kč - v roce 2012 byla chybně vypořádána investiční dotace na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci Zbizuby, proto byla v roce 2013 provedena oprava zápisem 408 MD / 403 D.                       | 900 000,00    |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

|  |                          |                                   |
|--|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>Účetní jednotka:</b>                            | <b>IČ:</b>               | 00236632                          |
| <b>Název:</b> Obec Zbizuby                         | <b>Právní forma:</b>     | samospráva                        |
| <b>Sídlo:</b> Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan | <b>Předmět činnosti:</b> | všeobecné činnosti veřejné správy |

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

### E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

*K položce    Doplnující informace*

*Částka*

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| <i>K položce</i> | <i>Doplnující informace</i>                                    | <i>Částka</i> |
|------------------|--|---------------|
| 0                | Účetní jednotka v roce 2025 není povinna sestavit tento výkaz. | 0,00          |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplnující informace   | Částka |
|-----------|--|--------|
| 0         | Účetní jednotka v roce 2025 není povinna sestavit tento výkaz. | 0,00   |

# Příloha

## Fond kulturních a sociálních potřeb

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

#### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| Číslo  | Název   | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|--------|---|---------|---------------------|
| A.I.   | Počáteční stav fondu k 1. 1.  |         | 0,00                |
| A.II.  | Tvorba fondu  |         | 0,00                |
| 1.     | Základní příděl   |         | 0,00                |
| 2.     | Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992                          |         | 0,00                |
| 3.     | Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu |         | 0,00                |
| 4.     | Peněžní a jiné dary určené do fondu   |         | 0,00                |
| 5.     | Ostatní tvorba fondu  |         | 0,00                |
| A.III. | Čerpání fondu   |         | 0,00                |
| 1.     | Půjčky na bytové účely  |         | 0,00                |
| 2.     | Stravování  |         | 0,00                |
| 3.     | Rekreace  |         | 0,00                |
| 4.     | Kultura, tělovýchova a sport  |         | 0,00                |
| 5.     | Sociální výpomoci a půjčky  |         | 0,00                |
| 6.     | Poskytnuté peněžní dary   |         | 0,00                |
| 7.     | Úhrada příspěvku na penzijní připojištění   |         | 0,00                |
| 8.     | Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění                                   |         | 0,00                |
| 9.     | Ostatní užití fondu   |         | 0,00                |
| A.IV.  | Konečný stav fondu  |         | 0,00                |

# Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Číslo | Název | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|-------|-------|---------|------------------------|
|-------|-------|---------|------------------------|

# Příloha

## Investiční fond

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

#### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| Číslo | Název | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ |
|-------|-------|---------|--------------|
|       |       |         | OBDOBÍ       |

# Příloha

## Ostatní fondy

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

#### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| Číslo  | Název   | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|--------|---|---------|------------------------|
| G.I.   | Počáteční stav fondu k 1. 1.  |         | 0,00                   |
| G.II.  | Tvorba fondu  |         | 1 150 000,00           |
| 1.     | Přebytky hospodaření z minulých let                                   |         | 0,00                   |
| 2.     | Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |         | 0,00                   |
| 3.     | Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |         | 0,00                   |
| 4.     | Ostatní tvorba fondu  |         | 1 150 000,00           |
| G.III. | Čerpání fondu   |         | 0,00                   |
| G.IV.  | Konečný stav fondu  |         | 1 150 000,00           |

# Příloha

## Stavby

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

#### G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |               | MINULÉ        |
|---------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
|               |  | BĚŽNÉ         |               |               |               |
|               |  | BRUTTO        | KOREKCE       | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 | 64 980 424,96 | 19 861 301,00 | 45 119 123,96 | 45 784 588,01 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 20 629 681,00 | 3 819 987,00  | 16 809 694,00 | 17 183 518,00 |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 6 390 431,00  | 1 515 873,00  | 4 874 558,00  | 5 042 570,00  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 27 789 764,11 | 9 910 262,00  | 17 879 502,11 | 18 015 406,11 |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 2 565 752,00  | 1 845 878,00  | 719 874,00    | 760 770,00    |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 7 604 796,85  | 2 769 301,00  | 4 835 495,85  | 4 782 323,90  |

# Příloha

## Pozemky

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

#### H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               | MINULÉ        |
|---------------|-----------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|               |                                   | BĚŽNÉ         |         |               |               |
|               |                                   | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.            | Pozemky                           | 14 943 488,19 | 0,00    | 14 943 488,19 | 14 797 229,98 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 774 773,93    | 0,00    | 774 773,93    | 783 247,24    |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 1 959 360,80  | 0,00    | 1 959 360,80  | 1 946 075,39  |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 6 093 476,87  | 0,00    | 6 093 476,87  | 5 953 852,01  |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 6 115 876,59  | 0,00    | 6 115 876,59  | 6 114 055,34  |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00236632  
Název: Obec Zbizuby Právní forma: samospráva  
Sídlo: Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan Předmět činnosti: všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.02.2026 11:14:32

### I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|--|---------------|--------|
|               |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| I.            | Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                       | 0,00          | 0,00   |
| I.1.          | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00   |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00   |

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 18.02.2026 11:14:32

### J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---|---------------|--------|
|               |   | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                       | 0,00          | 0,00   |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00   |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00   |

## Údaje o poskytnutých garancích

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

### Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

| IČ účetní jednotky -věřitele | Název účetní jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky -dlužníka | Název účetní jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky |         |      | Dat. plnění ruč. v dan. roce | Výše plnění ručitele v daném roce |         |      | Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar. | Druh dlu. nástr. | Předmět ručení |
|------------------------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------|------|------------------------------|-----------------------------------|---------|------|--|------------------|----------------|
|                              |                                  |                              |                                  |                          | celkem                       | jistina | úrok |                              | celkem                            | jistina | úrok |  |                  |                |
|                              |                                  |                              |                                  |                          |                              |         |      |                              |                                   |         |      |  |                  |                |

## Údaje o poskytnutých garancích

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

### Údaje k poskytnutým garancím ostatním

| IČ účetní jednotky -věřitele | Název účetní jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky -dlužníka | Název účetní jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Hodnota zajištěné pohledávky |         |      | Dat. plnění ruč. v dan. roce | Výše plnění ručitele v daném roce |         |      | Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar. | Druh dlu. nástr. | Předmět ručení |
|------------------------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------|------|------------------------------|-----------------------------------|---------|------|--|------------------|----------------|
|                              |                                  |                              |                                  |                          | celkem                       | jistina | úrok |                              | celkem                            | jistina | úrok |  |                  |                |
|                              |                                  |                              |                                  |                          |                              |         |      |                              |                                   |         |      |  |                  |                |

## Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

**Účetní jednotka:** IČ: 00236632  
**Název:** Obec Zbizuby **Právní forma:** samospráva  
**Sídlo:** Zbizuby č.p. 51, 285 04 Uhlířské Jan **Předmět činnosti:** všeobecné činnosti veřejné správy

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

| Základní údaje |                  |                  |                |    |               |         | Ocenění<br>pořizovaného<br>majetku dle smlouvy | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |       |       |       |        |
|----------------|------------------|------------------|----------------|----|---------------|---------|--|---------------------------------------|-------|-------|-------|--------|
| Projekt        | Druh<br>projektu | Dodavatel        |                |    | Stavební fáze |         |  | t - 4                                 | t - 3 | t - 2 | t - 1 | Celkem |
|                |                  | Dat. uzavř. sml. | Obchodní firma | IČ | Rok zah.      | Rok uk. |  |                                       |       |       |       |        |
|                |                  |                  |                |    |               |         |  |                                       |       |       |       |        |

  

| Platby za dostupnost |       |       |   |       |   |       |   |       |   | Další platby a plnění zadavatele     |       |       |       |       |        |
|----------------------|-------|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Počátek              | Konec | t - 4 | v tom:<br>Výdaje na pořízení<br>majetku | t - 3 | v tom:<br>Výdaje na pořízení<br>majetku | t - 2 | v tom:<br>Výdaje na pořízení<br>majetku | t - 1 | v tom:<br>Výdaje na pořízení<br>majetku | Výdaje na pořízení<br>majetku celkem | t - 4 | t - 3 | t - 2 | t - 1 | Celkem |
|                      |       |       |   |       |   |       |   |       |   |                                      |       |       |       |       |        |

Odesláno dne

.....

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Jana Lejnarová .....

Statutární zástupce (podpis)

Helena Buriánková .....